

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH NINH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89/TB-THADS(4)

Ninh Bình, ngày 24 tháng 7 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ điểm a, khoản 1; khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2025/HSST ngày 16/01/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 154/2025/QĐ-CCTHADS ngày 14/03/2025 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 328/2025/37/CT ngày 24 tháng 5 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/2025/HĐ-DVĐG ngày 16/07/2025 và Thông báo số 05/TB-ĐG ngày 17/7/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình về việc đấu giá tài sản thi hành án.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình đã ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá: 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu Hyundai biển kiểm soát 36H-06029 và kèm theo 01 giấy chứng nhận giấy đăng ký xe ô tô số 36000765 mang tên chủ xe Mai Văn Bình, 01 giấy chứng nhận kiểm định số 1154462 xe mang biển số 62H-00306; 01 giấy chứng nhận bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe ô tô số AD22/0562232 mang tên Phạm Thị Thanh Chúc.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản của người phải thi hành án bán đấu giá để đảm bảo thi hành án.

3. Đặc điểm của tài sản: Xe ô tô gặp tai nạn.

4. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình, nơi liên hệ: Phòng thi hành án dân sự khu vực 4-Ninh Bình, địa chỉ: xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

5. Giá khởi điểm đấu giá là: 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng), mức giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT, các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến mua bán chuyển nhượng tài sản để đưa xe vào lưu thông (Xe đã hết hạn kiểm định từ ngày 20/11/2023). Người mua được tài sản trúng đấu giá chịu trách nhiệm làm các thủ tục đăng ký chuyển nhượng và chịu mọi chi phí theo quy định của pháp luật.

6. Tiền đặt trước: 3.000.000 đồng/1 hồ sơ tham gia, nộp tiền vào tài khoản: tên đơn vị thụ hưởng: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình, Số tài khoản: 360001060000017. Tại ngân hàng TMCP Bắc Á-Chi nhánh Ninh Bình. Nội dung ghi:

“Tên khách hàng tham gia đấu giá, số CCCD, nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản thi hành án của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình”

7. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

9. Thời gian đăng ký, xem tài sản và tổ chức đấu giá:

- Các cá nhân, tổ chức liên hệ và nộp hồ sơ trong giờ hành chính từ 8 giờ 00 ngày 18/7/2025 đến trước 17 giờ ngày 28/7/2025 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình, địa chỉ: Đường Đại Cồ Việt, phố Thiên Sơn, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 23/7/2025 đến ngày 25/7/2025 tại nơi có tài sản: trụ sở Công an xã Yên Khánh (trụ sở Công An huyện Yên Khánh cũ), tỉnh Ninh Bình, địa chỉ: Phố 1A, xã Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình.

*(Khách hàng có nhu cầu xem tài sản phải đăng ký trước với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình).*

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08 giờ 00 ngày 31/7/2025 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình.

10. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua được tài sản thanh toán 100% tiền trúng đấu giá (sau khi trừ đi số tiền đặt trước đã nộp cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Bình) bằng phương thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào số tài khoản: 3949.0.1054125.00000 tại Kho bạc Nhà nước khu vực V (mã kho bạc 1311); Chủ tài khoản: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình

11. Thời hạn chuộc lại tài sản:

Trước khi mở cuộc bán đất giá 01 (một) ngày làm việc ông Mai Văn Bình có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán toàn bộ các khoản chi phí phát sinh từ việc thông báo thi hành án, định giá tài sản, tổ chức bán đấu giá và phải chịu trách nhiệm trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết theo quy định của pháp luật.

**Lưu ý:** Thông báo này thay thế cho thư mời tham dự đấu giá, nếu không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình sẽ thông báo sau./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Ninh Bình;
- Công thông tin điện tử QGVĐGTS;
- Viện KSND Khu vực 4-Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Tiên Dũng**